



# NEXITY ACCÉLÈRE LE DÉVELOPPEMENT DE LA CONSTRUCTION BAS CARBONE AVEC LA SIGNATURE DE NOUVEAUX PARTENARIATS STRATÉGIQUES

Paris, le 13 juin 2022

- Nexity, 1<sup>er</sup> promoteur bas carbone français<sup>1</sup>, annonce la signature de trois partenariats stratégiques avec Piveteau Bois, Cemex et Ecocem qui s'inscrivent dans la continuité de son action en faveur d'une construction vertueuse pour le climat et l'environnement.
- Ces alliances contribuent à répondre aux objectifs ambitieux énoncés par la stratégie climat<sup>2</sup> du Groupe sur l'ensemble des métiers de sa plateforme (logement, tertiaire, services, ...). Ils viennent par ailleurs renforcer l'écosystème de Nexity qui s'est étoffé le mois dernier lors du Salon de la Construction organisé par le Groupe, avec pour ambition d'agir à grande échelle pour la ville bas carbone accessible à tous.

Dans la logique d'anticipation, d'expérimentation et de massification qui guide Nexity dans son action pour le bas carbone, le Groupe noue des partenariats avec des industriels clés agissant pour la transition du secteur de la construction. Parmi eux, Saint-Gobain<sup>3</sup>, Piveteau Bois, Cemex et Ecocem, qui partagent les mêmes valeurs et ambitions stratégiques, pour apporter des solutions concrètes aux enjeux sociétaux d'aujourd'hui et de demain.

Cette action collective entend répondre à trois principaux défis : réduire le poids carbone du béton avec des solutions à la fois performantes et abordables ; optimiser au mieux la construction bois et sécuriser les approvisionnements ; progresser sur les modes constructifs en favorisant des constructions légères et innovantes.

Concrètement :

- **Le partenariat entre Nexity et Piveteau Bois**, industriel français fabriquant des solutions bois pour la construction, l'aménagement extérieur et le bois énergie depuis 1948, vise à **accélérer la construction bois de logements et de bureaux**. L'engagement porte sur le co-développement de nouveaux procédés constructifs de bâtiment bois répondant à l'objectif bas carbone abordable de Nexity et la sécurisation d'approvisionnements en bois Français notamment en CLT (bois lamellé croisé).
- **L'alliance avec Cemex**, un des leaders et pionniers de la production de béton prêt-à-l'emploi, va permettre de **proposer des gammes de bétons bas carbone visant à réduire significativement les émissions de gaz à effet de serre des bâtiments**, avec des performances identiques à celles des bétons classiques. Le partenariat entre Nexity et Cemex porte sur la région Ile-de-France et a pour vocation de développer l'utilisation des bétons bas carbonés à coûts maîtrisés dans le cadre des programmes de Nexity en logement et bureau.
- **L'engagement de Nexity et Ecocem permet un accès privilégié à la ressource, la prescription et le développement technique de bétons décarbonés de plus en plus performants**. Depuis 2009, Ecocem France a pour ambition de réduire l'empreinte carbone des bâtiments en proposant des solutions pour substituer le clinker

<sup>1</sup> Leader en nombre d'opération en 2021 et sur la période 2016-2021 du palmarès de l'association BBKA

<sup>2</sup> Parmi les points clés : rehaussement des objectifs de réduction des GES, notamment sur les émissions carbonées liées aux activités de promotion soit -42% par m<sup>2</sup> livré à horizon 2030 par rapport à 2019

<sup>3</sup> [CP du 19 mai 2022](#)



(un des constituants du ciment) dans les bétons. Parmi elles, le laitier moulu<sup>4</sup>, un liant hydraulique bas carbone issu de l'économie circulaire qui permet de produire des bétons bas carbone très performants. Ecocem est le premier producteur indépendant de laitier moulu en Europe.

Pour Véronique Bédaque, Directrice générale de Nexity : « *Leader de la construction bas carbone, Nexity multiplie les actions au service d'une ville durable et abordable, avec pour ambition de réduire significativement son empreinte carbone. Le chemin vers le bas carbone est une rupture : nous devons expérimenter, innover, oser. Cette ambition ne peut être que collective car elle engage tout le secteur. C'est pourquoi, avec nos nouveaux partenaires, nous élargissons notre écosystème pour continuer à garder un temps d'avance et déployer des initiatives sur tous les sujets de lutte contre le changement climatique.* »

#### **NEXITY, LA VIE ENSEMBLE**

Avec plus de 8000 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,6 milliards d'euros en 2021, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, est présent sur tout le territoire et intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services. Notre plateforme de services nous permet de répondre à tous les besoins de nos clients, particuliers, entreprises, institutionnels et collectivités. Notre raison d'être 'la vie ensemble' traduit notre engagement à créer pour eux, des espaces, des quartiers et des villes durables qui permettent de tisser et retisser des liens.

Nexity est notamment classé, pour la troisième année consécutive, 1<sup>er</sup> maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes), et Best Workplaces 2021. Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120.

#### **CONTACT**

Julie MARY – Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 32 35 – [jmary@nexity.fr](mailto:jmary@nexity.fr)

#### **À PROPOS PIVETEAU BOIS**

Depuis sa création en 1948, PIVETEAU BOIS a pris une place importante au sein de la filière bois française. La passion du bois, l'engagement pour le développement de la filière bois locale et ses multiples savoir-faire font de l'entreprise familiale un acteur incontournable du marché. Cette ascension s'est faite dans le respect des valeurs fondamentales de l'entreprise. Elles sont centrées sur la passion du matériau, le sens de l'innovation, le respect des Hommes, la sécurité, l'engagement social, sociétal et environnemental.

#### **À PROPOS CEMEX**

CEMEX est une entreprise mondiale de matériaux de construction qui aide à construire un avenir meilleur grâce à des produits et des solutions durables. CEMEX s'engage à atteindre la neutralité carbone par une innovation permanente et une R&D à la pointe de l'industrie. Le Groupe est à l'avant-garde de l'économie circulaire dans la chaîne de valeur de la construction, et pionnier dans le développement de l'utilisation des déchets et des résidus comme matières premières et combustibles alternatifs dans ses opérations, en s'appuyant sur de nouvelles technologies. CEMEX fournit du ciment, du béton prêt à l'emploi, des granulats et des solutions d'urbanisation sur des marchés en croissance à travers le monde, en proposant la meilleure expérience client, rendue possible par les technologies digitales.

En France, CEMEX est un acteur de premier plan du béton prêt à l'emploi et des granulats avec plus de 260 implantations réparties sur le territoire. Ses sites bétons et granulats sont certifiés ISO 14001 et Engagement biodiversité, et ont atteint le niveau « exemplarité » dans le cadre du Label RSE UNICEM Entreprises Engagées. Pour plus d'informations, veuillez consulter : [www.cemex.fr](http://www.cemex.fr)

#### **À PROPOS ECOCEM**

Ecocem est un pionnier de la technologie haute performance qui réduit considérablement les émissions de CO2 dans les industries du ciment et de la construction. Sa technologie réduit de moitié l'empreinte carbone du ciment traditionnel.

Depuis plus de 20 ans, Ecocem développe, fabrique et fournit des ciments et des solutions pour la construction à faible teneur en carbone. Elle fournit à grande échelle le ciment le moins carboné jamais utilisé en Europe, réduisant l'empreinte carbone de plus d'un facteur huit.

Du Grand Paris à l'Aviva Stadium de Dublin, en passant par le train à grande vitesse HS2 au Royaume-Uni, Ecocem a permis de réduire les émissions de CO2 de près de 14 millions de tonnes, ce qui équivaldrait à retirer plus de trois millions de voitures de la circulation.

Société indépendante dotée d'un centre d'innovation de classe mondiale et de quatre sites de production en Europe, la technologie, les produits et les services d'Ecocem peuvent aider l'industrie du ciment à décarboniser de manière rentable de 50 % d'ici 2030 et, en fin de compte, à construire un avenir plus durable pour tous.

<sup>4</sup> Le laitier granulé de haut-fourneau est un co-produit de la production de la fonte qui a été granulé. Ecocem récupère le laitier granulé de haut-fourneau dans ses usines françaises, le broie très finement et le sèche afin d'obtenir un laitier moulu de haute qualité.