NEXITY REMPORTE LA GESTION IMMOBILIÈRE DE PLUS DE 4 000 SITES DU GROUPE ORANGE

Paris, le 10 janvier 2024

Nexity Property Management (NPM) est fière d'annoncer avoir remporté l'appel d'offres lancé par Orange, pour la gestion immobilière de leurs actifs se situant en Ile-de-France et dans le Sud-Est, soit plus de 4 000 sites représentant près de 2,5 millions de m² d'espaces à opérer.

Nexity Property Management, une référence sur le marché immobilier tertiaire

Leader du Property Management en France, ce pôle d'expertise de Nexity Entreprises gère 20 millions de m² d'actifs tertiaires et plus de 34 000 baux.

Pour accompagner ses donneurs d'ordre dans la professionnalisation de leur gestion immobilière, Nexity Property Management a développé des compétences (conseil, asset services, PM digital, gestion technique et locative, pilotage de travaux en MOD, etc.), permettant d'assurer un haut niveau de prestations et d'apporter une expertise immobilière.

Les atouts de Nexity Property Management identifiés par Orange

Le choix d'Orange s'est porté sur Nexity Property Management (NPM), pour, premièrement, notre maillage territorial, qui permet de couvrir tout le territoire, et donc de répondre aux besoins de grands acteurs nationaux, mais également pour notre connaissance de la gestion immobilière chez les grands utilisateurs comme la SNCF, EDF, ENEDIS, et maintenant ORANGE.

NPM dispose d'une expertise sur les contrats nationaux, nécessitant la mobilisation de grandes équipes en local et un pilotage central. NPM possède par ailleurs une capacité à travailler sur d'importants mandats du marché, ce qui lui permet d'offrir un pilotage à deux étages : national et régional, et de gérer un panel hétérogène de sites.

En tant que leader du Property Management, Nexity, opérateur global d'immobilier, apportera une offre complète de conseils et de prestations de services pour répondre au mieux à la stratégie immobilière d'un des principaux opérateurs de télécommunications et de services numériques.

« *C'est une véritable fierté d'avoir été sélectionnés par Orange, leader en télécommunications et services numériques, qui se distingue par son exigence, notamment en matière environnementale. Depuis des années, Nexity PM accompagne les investisseurs institutionnels et grands utilisateurs dans tout le cycle de vie de leurs actifs. Nous nous engageons aujourd'hui avec enthousiasme à mettre en œuvre notre expertise et la force de frappe que nous confère notre statut de leader national du secteur, au service d'Orange.* » **Pierre Dorel, Directeur Général de Nexity Property Management**

NEXITY, LA VIE ENSEMBLE

Avec 8.500 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,7 milliards d'euros en 2022, Nexity, premier opérateur global d'immobilier, est présent sur tout le territoire et intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services. Notre stratégie d'opérateur global d'immobilier nous permet de répondre à tous les besoins de nos clients, particuliers, entreprises, institutionnels et collectivités. Notre raison d'être 'la vie ensemble' traduit notre engagement à créer pour eux, des espaces, des quartiers et des villes durables qui permettent de tisser et retisser des liens. Nexity est notamment classée, pour la quatrième année consécutive, 1er maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes), Best Workplaces 2021 et certifiée Great Place to Work® en septembre 2022.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120.

CONTACTS

Cyril RIZK – Responsable des relations presse/ +33(0)6 73 49 72 61 – presse@nexity.fr

Emma DUREL – Chargée des relations presse / +33 (0)6 99 14 09 28 – presse@nexity.fr