NEXITY OBTIENT LA CERTIFICATION 1.5°C PAR L'INITIATIVE SCIENCE BASED TARGETS (SBTI)

Paris, le 31 août 2023, 18h45 CET

Nexity, opérateur global d'immobilier, est fier d'avoir obtenu par la SBTI (*Initiative Science Based Targets*) * la validation « alignée 1,5°C » de sa trajectoire carbone, soit le niveau le plus ambitieux. Cette reconnaissance confirme le positionnement de Nexity parmi les leaders de la décarbonation de l'immobilier.

Une trajectoire carbone ambitieuse

En prenant en compte l'ensemble des émissions du groupe, l'ambition représente une réduction de 36% des émissions de CO2 en valeur absolue entre 2019 et 2030.

Pour relever le défi climatique, Nexity s'est fixé 4 objectifs en 2022 :

- - 42% d'émissions de CO_2 par m2 livré en 2030 vs 2019 pour l'activité de promotion (prise en compte de l'ensemble du cycle de vie du bâtiment, des matériaux mis en œuvre à l'énergie consommée pendant 50 ans)
- - 47% d'émissions de CO_2 en 2030 vs 2019 pour ses sites administratifs
- 150 copropriétés rénovées soit 10 000 logements et 3,5 millions de m^2 tertiaires gérés bas carbone pour nos services d'ici 2025
- 100% de nos collaborateurs formés à la Fresque du climat fin 2024

L'urgence climatique appelle une modification en profondeur des métiers de l'aménagement, de la promotion et de l'exploitation des bâtiments. Nexity porte depuis plus de 20 ans une vision ambitieuse de la ville durable et abordable. Un engagement qui lui a permis d'obtenir dès 2021 une première certification par la SBTI alignée sur les accords de Paris « *well below* 2°C » à horizon 2030.

En 2022, le Groupe s'est fixé une ambition bas carbone portée par sa stratégie Climat et Biodiversité et soumise au vote de ses actionnaires (« *Say on Climate and Biodiversity* ») en Assemblée générale le 18 mai 2022. En juillet 2023, cette ambition a été validée par la SBTI, une certification permettant de contenir le réchauffement climatique à 1,5°C.

Une ambition RSE au cœur de la stratégie de Nexity

Pour l'activité de promotion, la trajectoire carbone est d'un niveau 10% meilleur que la réglementation française sur le poids carbone des bâtiments neufs (RE2020) déjà très exigeante au niveau européen. Après avoir surperformé la RE2020 de 10% dès 2022, Nexity va encore au-delà en atteignant -20% dès le premier semestre 2023.

Enfin, Nexity rejoint en 2023 la *Net Zero Initiative Real Estate* pour contribuer à créer le référentiel permettant de définir les actions à mener dans le secteur de l'immobilier pour contribuer à la neutralité planétaire et notamment les émissions évitées et séquestrées.

L'adaptation au changement climatique et la préservation de la biodiversité et des ressources sont également au cœur de la stratégie de Nexity. La démarche RSE du Groupe se nourrit aussi de l'attention portée aux signaux faibles qui modèlent l'avenir du secteur.

« Face à l'urgence climatique, nous avons accéléré dès 2022 sur le climat et la biodiversité selon une trajectoire encore plus ambitieuse et nous sommes très fiers de cette reconnaissance obtenue du SBTi en 2023. Nous souhaitons conserver un temps d'avance en faisant monter en compétence tous les métiers de l'entreprise sur le défi environnemental et en inventant de nouveaux modèles pour proposer des solutions bénéfiques à toutes nos parties prenantes. » **Véronique Bédague, Présidente-Directrice générale de Nexity**

*L'initiative *Science Based Targets* (SBTI) a été créée en 2015 via un partenariat entre le Carbon Disclosure Project (CDP), le Pacte mondial des Nations Unies, le World Resources Institute (WRI) et le Fonds mondial pour la nature (WWF), et de manière concomitante à la signature des Accords de Paris. Cet organisme a pour vocation d'encourager les entreprises dans leur réduction des émissions de gaz à effet de serre, afin de lutter contre le changement climatique de manière efficace.

À propos de Nexity

NEXITY, LA VIE ENSEMBLE

Avec 8.500 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,7 milliards d'euros en 2022, Nexity, premier opérateur global d'immobilier, est présent sur tout le territoire et intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services. Notre stratégie d'opérateur global d'immobilier nous permet de répondre à tous les besoins de nos clients, particuliers, entreprises, institutionnels et collectivités. Notre raison d'être 'la vie ensemble' traduit notre engagement à créer pour eux, des espaces, des quartiers et des villes durables qui permettent de tisser et retisser des liens. Nexity est notamment classée, pour la quatrième année consécutive, 1er maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes), Best Workplaces 2021 et certifiée Great Place to Work® septembre 2022.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120.

CONTACTS

Relations presse
Emma DUREL, Chargée des relations presse
Tél : +33(0)6 99 14 09 28
presse@nexity.fr