



NEXITY SIGNE UNE VEFA AVEC COFINANCE POUR LE FUTUR SIÈGE RÉGIONAL DU GROUPE À LYON (69)

Paris, le 13 janvier 2020

Cofinance a acquis en décembre 2019, en Vefa auprès de Nexity, un immeuble de 13 240 m² et 370 parkings, à Lyon Vaise – ZAC de l'Industrie. Les travaux commencent dès ce début d'année et la livraison de l'immeuble est prévue au 1^{er} semestre 2022. Il sera occupé à près de 66% par le nouveau siège lyonnais de Nexity.

Pour Ghislaine Seguin, Directrice du développement des régions de Nexity Immobilier d'Entreprise : « *Nous nous félicitons de cette signature qui atteste à nouveau la pertinence de l'offre tertiaire de Nexity sur l'ensemble du territoire, et son attractivité à l'égard d'investisseurs comme Cofinance Group. Nos équipes régionales vont pouvoir profiter d'un très beau cadre de travail.* »

Alexandre Beaubat, Directeur des investissements de Cofinance, précise : « *Cette opération illustre la capacité de Cofinance de se positionner en amont afin d'acquérir des immeubles de qualité au sein de marchés établis.* ».

Cet immeuble a été conçu par l'agence d'architecture Brenac & Gonzalez (Jean-Pierre Leveque).

Le Vendeur était accompagné pour cette transaction par l'Etude Alcaix et associés. L'étude Cheuvreux, le Cabinet Fairway et Sedri en qualité d'AMO ont accompagné l'acquéreur. Le projet a été financé par BECM, accompagné de l'étude Victoires Notaires Associés



A PROPOS DE COFINANCE : www.cofinancegroup.com

ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIERES, C'EST L'AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d'expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext

Membre des indices : SBF80, SBF 120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable

Mnemo : NXI – Code Reuters : NXI.PA – Code Bloomberg : NXIFP

CONTACT

Blandine Castarède - Directrice de la communication / + 33(0) 1 85 55 15 52 - bcastarede@nexity.fr