



NOMINATIONS : LE PÔLE PROMOTION RÉSIDENTIELLE DE NEXITY SE RENFORCE POUR SOUTENIR LE PLAN STRATÉGIQUE *IMAGINE 2026*

8 mars 2023 – Dans le cadre du plan stratégique *IMAGINE 2026*, la gouvernance du Pôle Promotion résidentielle du groupe Nexity évolue et se renforce avec l'arrivée conjointe de Julie de Roujoux et de Fabien Acerbis sous la responsabilité de Stéphane Dalliet, Directeur général du Pôle.

Julie de Roujoux, Directrice générale déléguée de Nexity Immobilier résidentiel, co-dirigera avec Jean Benucci, Directeur général délégué, l'ensemble des filiales franciliennes et régionales de Nexity Immobilier résidentiel.

Fabien Acerbis, Vice-Président du Groupe Édouard Denis, aura pour mission d'accompagner la poursuite de la croissance de cette filiale stratégique du Pôle Promotion résidentielle du groupe Nexity et d'en assurer son développement.

Nexity remercie chaleureusement **Helen Romano**, qui aura passé 15 années au sein du Groupe en contribuant notamment à déployer une offre adaptée aux nouvelles façons d'habiter et aux enjeux d'accessibilité et de réduction de l'empreinte carbone de l'immobilier résidentiel.

Julie de Roujoux, Directrice générale déléguée de Nexity Immobilier résidentiel



Ancienne élève de l'école Polytechnique (X97), ingénieure des Ponts des Eaux et des Forêts (2003) et architecte DPLG (2005), Julie de Roujoux est Directrice générale déléguée de Nexity Immobilier résidentiel depuis le 2 janvier 2023.

Julie de Roujoux a débuté sa carrière au Ministère de la Justice, comme Directrice de programme de l'APIJ, puis conseillère au Cabinet de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche, avant de rejoindre en 2011 le groupe Bouygues Immobilier, d'abord comme Directrice de l'activité « RehaGreen » puis Directrice régionale Île-de-France Nord de l'activité logement, avant de prendre la Direction générale des partenariats, en charge notamment du développement des activités de services de Bouygues Immobilier (résidences seniors, coliving, coworking, commercialisation des logements...).

Elle devient en 2018, Directrice générale du pôle promotion immobilière du groupe PICHET, avant de rejoindre le groupe Nexity.

"Je remercie le groupe Nexity pour la confiance qu'il me témoigne à travers cette nomination. Les défis environnementaux et sociétaux sont immenses



pour notre profession. J'aurai à cœur d'y répondre, avec l'ensemble de mes équipes, et de contribuer ainsi au développement d'un des acteurs de référence de l'industrie immobilière » - Julie de Roujoux, Directrice générale déléguée de Nexity Immobilier résidentiel.

Fabien Acerbis, Vice-Président du Groupe Édouard Denis



Ingénieur diplômé de l'ESTP, Fabien Acerbis est Vice-Président du Groupe Édouard Denis depuis le 2 janvier 2023.

Fabien Acerbis a travaillé à la SCIC, filiale de la Caisse des Dépôts et Consignation, en assistance à maîtrise d'ouvrage puis pendant 18 ans au sein du groupe Bouygues, dont 16 années chez Bouygues Immobilier successivement en tant que Directeur régional, Directeur général en charge des filiales résidentielles et Directeur général de l'Île-de-France logement. Depuis 2019, il était Directeur général d'Immobel France.

« Je suis fier d'intégrer le groupe Édouard Denis qui a connu une croissance significative ces dernières années. J'aurai à cœur, avec l'équipe de direction et l'ensemble des collaborateurs, de faire prospérer cette belle progression, en nous appuyant sur l'expertise et les services du Groupe Nexity, tout en cultivant les différences pour renforcer la stratégie multimarques du Pôle Promotion résidentielle du groupe Nexity. ».

*« L'arrivée de Julie de Roujoux, et de Fabien Acerbis vient consolider l'expertise de nos marques et assoir notre place de leader d'opérateur global d'immobilier. Leur expérience respective et leur connaissance du marché résidentiel renforcent notre stratégie multimarques et nous permettent d'assurer l'atteinte des objectifs de notre plan stratégique. » **Stéphane Dalliet**, Directeur général du Pôle Promotion résidentielle du groupe Nexity.*

NEXITY, LA VIE ENSEMBLE

Avec 8.500 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,7 milliards d'euros en 2022, Nexity, premier opérateur global d'immobilier, est présent sur tout le territoire et intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services. Notre stratégie d'opérateur global d'immobilier nous permet de répondre à tous les besoins de nos clients, particuliers, entreprises, institutionnels et collectivités. Notre raison d'être 'la vie ensemble' traduit notre engagement à créer pour eux, des espaces, des quartiers et des villes durables qui permettent de tisser et retisser des liens. Nexity est notamment classée, pour la quatrième année consécutive, 1er maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes), Best Workplaces 2021 et certifiée Great Place to Work® en septembre 2022.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120.

CONTACT

Cyril Rizk – Responsable des relations presse / +33 (0)6 73 49 72 61 / presse@nexity.fr