



PALMARÈS BBCA 2021 : JAMAIS DEUX SANS TROIS ! NEXITY CONFORTE SA POSITION DE LEADER DE LA PROMOTION BAS CARBONE EN FRANCE

Paris, 24 novembre 2021

L'Association BBCA a dévoilé hier soir son palmarès des maîtres d'ouvrage bas carbone immobiliers français. Pour la troisième année consécutive, Nexity excelle et se classe à la première place dans deux catégories – celles en nombre d'opérations depuis la création du label BBCA en 2016 et sur la période novembre 2020/octobre 2021 – et second dans les deux autres catégories – celles en nombre de m² depuis 2016 et sur les 12 derniers mois.



L'engagement bas carbone est structurant dans la stratégie de Nexity. Et notre modèle singulier de plateforme de services nous permet de poursuivre au quotidien une trajectoire ambitieuse certifiée alignée sur les accords de Paris par la Science Based Target Initiative pour contribuer à limiter le réchauffement climatique à +2°C à horizon 2030 : **réduction de 22% des émissions de CO₂ par m² livré sur toutes nos opérations de promotion (scope 3 – périmètre indirect) et de 28% pour les émissions de CO₂ liées aux bâtiments administratifs et aux véhicules (scopes 1 et 2), par rapport à 2019.**

Sur les 12 derniers mois, plus de 185.300 m² de surfaces de plancher ont été certifiés BBCA représentant 1.864 logements (60%) et 10 opérations tertiaires (40%).

« C'est une grande fierté pour Nexity d'être à nouveau reconnu premier promoteur français bas carbone en nombre d'opérations ! Le défi majeur est devant nous, celui de faire une ville bas carbone abordable. Et pour cela, il faut faire baisser son coût. Ce que nous savons réaliser sur la Porte de Montreuil avec un quartier zéro carbone en construction, en exploitation et en mobilité, ou encore la réversibilité que nous mettons en œuvre sur le Village des Athlètes à Saint-Ouen, tout cela, nous devons réussir à le déployer à grande échelle pour tous les citoyens. »

Véronique Bédaque, Directrice générale de Nexity



Le résultat obtenu aujourd'hui est d'abord le fruit d'une conviction ancienne. Dès 2009, Nexity a cru au choix du bois et a développé une expertise avec l'utilisation du bois sur le marché tertiaire : près de 126.000 m² de surfaces de plancher ont d'ailleurs été certifiés BBKA depuis la création du label en 2016. Sur le marché résidentiel, les premières opérations bois datent de 2012. Nexity a donc plus de 10 ans de capacité à faire et de retour d'expérience.

Depuis plusieurs années, Nexity s'est engagé sur la performance carbone de ses opérations de promotion, que ce soit sur l'énergie ou les modes constructifs et a élargi le recours à d'autres procédés constructifs et d'autres matériaux : pré-construction bois, bois + béton bas carbone, matériaux bio-sourcés, matériaux géo-sourcés ... Notamment à travers certaines opérations d'envergure qui sont à la fois des expérimentations grande nature, pilote pour le reste de sa production résidentielle comme tertiaire, et moteur pour les filières de matériaux de construction, parties prenantes incontournables sur ces projets. C'est le cas par exemple de la Porte de Montreuil, qui sera un quartier zéro carbone ou des îlots B1 et C1 de Lyon Confluence où Nexity va notamment réaliser un immeuble « essentiel » sans chauffage ni climatisation.

En parallèle, et en phase avec la volonté, inscrite dans notre ADN, de concevoir une ville inclusive, Nexity a accéléré sur le logement avec un enjeu majeur : faire du bas carbone abordable. Car il n'y aura pas de ville bas carbone réussie si elle n'est pas accessible à tous.

NEXITY, LA VIE ENSEMBLE

Avec près de 8500 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 4,9 milliards d'euros en 2020, Nexity, premier groupe immobilier français intégré, est présent sur tout le territoire et intervient sur l'ensemble des métiers de la promotion et des services. Notre plateforme de services nous permet de répondre à tous les besoins de nos clients, particuliers, entreprises, institutionnels et collectivités. Notre raison d'être 'la vie ensemble' traduit notre engagement à créer pour eux, des espaces, des quartiers et des villes durables qui permettent de tisser et retisser des liens.

Nexity est notamment classé, pour la deuxième année consécutive, 1er maître d'ouvrage de l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBKA), membre de l'indice Bloomberg Gender-Equality (GEI sur l'équité femmes-hommes), et Best Workplaces 2021.

Nexity est coté au SRD, au Compartiment A d'Euronext et au SBF 120.

CONTACT

Valérie PERRONE – Responsable des relations presse / +33 (0)1 85 55 12 16 – vperrone@nexity.fr