



MESURE 5

DONNER LA GARANTIE DE POUVOIR UTILISER LA TOTALITÉ DE CONSTRUCTIBILITÉ PRÉVUE EN ZONES TENDUES

La proposition

Donner aux constructeurs la certitude de pouvoir utiliser la totalité de la constructibilité prévue dans les PLU en zones tendues A et B1.

Objectif de la mesure

Optimiser le foncier en zones tendues en appliquant strictement ce que prévoient les PLU.

Qui cela concerne

L'ensemble des ménages ayant besoin de se loger en zones tendues urbaines.

Pour rappel

Certains élus refusent parfois des permis de construire pourtant en ligne avec l'ensemble des prescriptions du PLU, y compris en termes de constructibilité, sans qu'aucun recours soit possible.