



une belle vie immobilière

## PARTENARIAT STRATÉGIQUE ENTRE NEXITY ET ÆGIDE-DOMITYS : NEXITY ACCROIT SA PARTICIPATION DANS LE CAPITAL D'ÆGIDE DE 45,15 % à 63,15 %

Paris, le 30 mai 2018

**Nexity a levé aujourd’hui une option d’achat lui permettant d’acquérir d’ici quelques jours, sous réserve de la finalisation de la documentation, 18% supplémentaires du capital d’Ægide SA, société-mère du groupe Ægide-Domitys, auprès de ses fondateurs (via JMF Conseil). Sa participation sera ainsi portée de 45,15 % à 63,15%, JMF Conseil détenant 36,85 %. Nexity consolidera ainsi Ægide-Domitys par intégration globale.**

Créé il y a une vingtaine d’années par Jean-Marie Fournet, Frédéric Walther et Didier Jaloux, le groupe Ægide-Domitys est le leader français de la résidence pour seniors non médicalisée. Le groupe Ægide-Domitys assure aujourd’hui la gestion de près de 80 résidences pour seniors avec services (RSS). Il a réalisé en 2017 un chiffre d’affaires consolidé d’environ 345 millions d’euros. Il compte plus de 2.300 collaborateurs.

Cette prise de participation supplémentaire s’inscrit dans le prolongement des accords conclus en octobre 2016 entre les fondateurs d’Ægide-Domitys et Nexity, et plus largement dans le cadre d’un partenariat stratégique destiné à permettre à Ægide-Domitys de disposer des ressources financières nécessaires à ses ambitions et de consolider ses perspectives de développement, et à Nexity, opérateur intégré de services immobiliers, de se doter d’un nouveau métier, autour du développement et de la gestion des résidences seniors avec services (RSS) et des services aux personnes âgées.

Les objectifs de ce partenariat stratégique ainsi que les impacts de cette transaction sur les comptes et les perspectives de Nexity seront détaillés lors de la journée investisseurs organisée par Nexity le 19 juin prochain.

### ACCOMPAGNER TOUTES LES VIES IMMOBILIERES, C’EST L’AMBITION DE NEXITY

Pour les particuliers, les entreprises ou les collectivités, Nexity propose la plus large gamme de conseils et d’expertises, de produits, de services ou de solutions afin de mieux prendre en compte les besoins de nos clients et répondre à toutes leurs préoccupations.

Nos métiers - transaction, gestion, conception, promotion, aménagement, conseil et tous les services associés - sont désormais organisés pour les servir et les accompagner. Premier acteur de référence de notre secteur, nous sommes résolument engagés envers tous nos clients mais aussi vis-à-vis de notre environnement et de toute la société.

Nexity est coté au SRD et au Compartiment A d'Euronext  
Membre des indices : SBF80, SBF 120, CACMid60, CAC Mid & Small et CAC All Tradable  
Mnemo : NXI – Code Reuters : NXI.PA – Code Bloomberg : NXIFP

### CONTACT

Blandine Castarède – Directeur de la communication et de la marque / + 33(0) 1 85 55 15 52 – bcastarede@nexity.fr